

### **Условия предоставления льготного периода.**

С 1 января 2024 года в соответствии со ст. 6.1-2 Федерального закон от 21.12.2013 № 353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» (далее - Федеральный закон № 353-ФЗ), в течение действия срока договора Вы имеете право оформить кредитные каникулы:

1) Если Ваш среднемесячный доход за два месяца, предшествующие месяцу обращения, снизился более чем на 30% по сравнению со среднемесячным доходом, рассчитанным за двенадцать месяцев, предшествующих месяцу обращения, и Вы сможете подтвердить этот факт официальными документами, перечисленными в ч. 10 ст. 6.1-2 Федерального закона № 353-ФЗ,

2) В случае возникновения чрезвычайной ситуации в зоне Вашего проживания: аварии, катастрофы или другого бедствия природного или техногенного характера. В этом случае дата обращения должна быть не позднее шестидесяти дней со дня установления соответствующих фактов.

Также должны выполняться следующие условия:

1. Вы не проходите процедуру банкротства
2. По соответствующему договору:
  - не действует льготный период, установленный в связи с участием в СВО;
  - не было факта получения Кредитных каникул, согласно Федеральному закону от 03.04.2020 № 106-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «О Центральном банке Российской Федерации (Банке России)» и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части особенностей изменения условий кредитного договора, договора займа», по тем же основаниям;
  - отсутствует решение суда:
    - по заключению мирового соглашения,
    - о взыскании задолженности,
    - о расторжении договора.
  - не предъявлен исполнительный документ;
  - не обращено взыскание на предмет залога.

Вы вправе определить дату начала и длительность льготного периода. При этом дата начала льготного периода не может отстоять более чем на один месяц, предшествующий обращению, срок льготного периода может составлять не более шести месяцев. Если льготный период в обращении не заявлен, льготный период будет считаться равным шести месяцам, а датой начала льготного периода - дата направления обращения.

**Документами, подтверждающими нахождение в трудной жизненной ситуации, являются:**

#### **Для подтверждения обстоятельств пункта 1)**

Справка о полученных физическим лицом доходах и удержанных суммах налога, справка о состоянии расчетов (доходах) по налогу на профессиональный доход по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, книга учета доходов и расходов и хозяйственных операций индивидуального предпринимателя, книга учета доходов и расходов организаций и индивидуальных предпринимателей, применяющих упрощенную систему налогообложения, книга учета доходов индивидуального предпринимателя, применяющего патентную систему налогообложения, книга учета доходов и расходов индивидуальных предпринимателей, применяющих систему налогообложения для сельскохозяйственных товаропроизводителей (единый сельскохозяйственный налог), по формам, утвержденным федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору за соблюдением законодательства о налогах и сборах, за указанные периоды.

Заемщик, который находится в отпуске по уходу за ребенком, также может представить выданную работодателем справку о заработной плате в совокупности с документами, подтверждающими нахождение в отпуске по уходу за ребенком.

#### **Для подтверждения обстоятельств пункта 2)**

Документы об установлении фактов проживания заемщика в жилом помещении, находящемся в зоне чрезвычайной ситуации, нарушения условий его жизнедеятельности и

утраты им имущества в результате чрезвычайной ситуации федерального, межрегионального, регионального, межмуниципального или муниципального характера, выдаваемые органами местного самоуправления, наделенными Федеральным законом от 21 декабря 1994 года № 68-ФЗ «О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера» полномочиями по установлению таких фактов.

Обращение будет рассмотрено ООО МКК «Визард» в срок, не превышающий пять рабочих дней.